

نام درس: کارگاه برنامه ریزی شهری و منطقه ای

تعداد سؤال: ۲۰ تکمیلی — تشریحی ۵

رشته تحصیلی: گرایش: جغرافیای انسانی - گرایش شهری

زمان امتحان: تستی و تکمیلی ۲۵ دقیقه تشریحی ۵۰ دقیقه

کد درس: ۱۲۱۶۰۹۱

تعداد کل صفحات: ۲

۱. اگر مساحت اراضی مسکونی یک محله شهری ۲۰ هزار مترمربع و تعداد ساکنان آن ۵ هزار نفر باشد، سرانه مسکونی آن محله چقدر است؟

الف. ۴۰ نفر ب. ۴۰ مترمربع ج. ۲۵ نفر د. ۲۵ مترمربع

۲. منظور از حریم شهر یا حوزه استحفاظی در برنامه ریزی شهری چیست؟

الف. اراضی بافت خالی درون محدوده قانونی شهر

ب. نقاط واقع در حوزه نفوذ مستقیم شهر

ج. اراضی خارج از محدوده قانونی که تحت نظارت شهرداری است

د. اراضی خارج از محدوده قانونی که تحت نظارت شهرداری نیست

۳. در مطالعات تاریخی شهر چه نقشه ای تهیه می شود؟

الف. نقشه خطوط همپراز ب. نقشه مسیر قنوات

ج. نقشه مراحل گسترش شهر د. نقشه قیمت زمین

۴. روش ارزش افزوده بخشهای اقتصادی شهر در کدامیک از موارد زیر کاربرد دارد؟

الف. تعیین قیمت اراضی شهر ب. تعیین اجاره بها

ج. تعیین نقش غالب اقتصادی شهر د. تعیین حوزه نفوذ اقتصادی شهر

۵. اولین مرحله در تهیه کاربری اراضی شهری چیست؟

الف. تقسیم شهر به مناطق همگن

ب. تعیین موقعیت تفکیکی اراضی

ج. تعیین مراحل تاریخی رشد شهر

د. تعیین سلسله مراتب راه های ارتباطی

۶. بافت معماری شهر بر اساس کدامیک از محدوده های زیر تعیین می شود؟

الف. محدوده قطعات ب. محدوده بلوک ها ج. محدوده محلات د. محدوده کاربریها

۷. در بررسی شبکه ارتباطی شهر، مطالعات دروازه ای به چه منظوری انجام می شود؟

الف. شناخت گذرگاههای تجاری ب. شناخت تصادفات درون شهری

ج. شناخت رفت و آمدهای درون شهری د. شناخت رفت و آمدهای برون شهری

۸. هدف اصلی از تجزیه و تحلیل مطالعات وضع موجود چیست؟

الف. شناخت امکانات و محدودیت های توسعه

ب. ارزیابی الگوهای توسعه شهری

ج. پیش بینی جمعیتی شهر

د. پیش بینی نقش آینده شهر

۹. بعد از تجزیه و تحلیل وضع موجود شهر، اولین اقدامی که در برنامه ریزی شهری انجام می شود، چیست؟

الف. تعیین راه حل ها ب. تعیین اهداف ج. انتخاب راه حل د. تعیین استراتژی

۱۰. در تعیین « ضابطه ها و معیارها » در برنامه ریزی شهری کدام موارد تعیین می شود؟

الف. سرانه ها و تراکم ها ب. کاربری و بلوک ها ج. محله بندی ها د. حوزه نفوذ

۱۱. در برنامه ریزی شهری به طور میانگین چند درصد زمین برای توسعه فضای مسکونی اختصاص می یابد؟

الف. ۱۵ تا ۲۰ درصد ب. ۲۰ تا ۲۵ درصد ج. ۴۵ تا ۵۵ درصد د. ۶۵ تا ۷۵ درصد

۱۲. برنامه ریزی سلسله مراتب سرانه های شهری در کدامیک از سطوح زیر انجام می شود؟

الف. شهر و منطقه شهری ب. شهر و حوزه نفوذ شهری ج. استان، شهر و منطقه د. نواحی و محلات

نام درس: کارگاه برنامه ریزی شهری و منطقه ای

تعداد سؤال: ۲۰ تکمیلی -- تشریحی ۵

رشته تحصیلی: گرایش: جغرافیای انسانی - گرایش شهری

زمان امتحان: تستی و تکمیلی ۲۵ دقیقه تشریحی ۵۰ دقیقه

کد درس: ۱۲۱۶۰۹۱

تعداد کل صفحات: ۲

۱۳. در تدوین راه حل های مختلف توسعه شهری کدامیک از اصول زیر رعایت می شود؟
  - الف. پرهیز از تصمیم گیری مستقل برای شهر
  - ب. استفاده از الگوی توسعه نزدیکترین شهر
  - ج. عدم استفاده از الگوهای تقلیدی
  - د. پرهیز از توجه به جایگاه کم درآمدها
۱۴. کدامیک از اقدامات زیر جزء ضوابط اجرایی طرح های توسعه شهری است؟
  - الف. تعیین اهداف طرح
  - ب. زمان بندی انجام طرح
  - ج. ناحیه بندی اراضی
  - د. تنظیم سرانه های شهری
۱۵. کدامیک از گزینه های زیر بر اساس اصول برنامه ریزی شهری صحیح است؟
  - الف. شهر می تواند در حریم رودخانه ها و سیل ها توسعه یابد
  - ب. شهر می تواند در حریم گسل های فرعی توسعه یابد
  - ج. شهر نباید در پایین دست آب های زیر زمینی توسعه یابد
  - د. شهر نباید بر روی اراضی با خاک مناسب توسعه یابد
۱۶. کدامیک از گزینه های زیر ارتباط مستقیم با احداث ساختمانهای مرتفع دارد؟
  - الف. مقاومت خاک
  - ب. آلودگی هوا
  - ج. منابع آب
  - د. جنس خاک
۱۷. کدامیک از گزینه های زیر جزء « موانع مصنوعی غیر مستقیم » توسعه شهری است؟
  - الف. شبکه گاز
  - ب. اراضی وقفی
  - ج. مراکز دفع زباله
  - د. مراکز صنعتی - تولیدی بزرگ
۱۸. کدام گزینه از جمله موانع اساسی برنامه ریزی منطقه ای در کشور است؟
  - الف. نبود ارتباط منطقی بین سطوح برنامه ریزی
  - ب. کمبود نیروی ماهر و متخصص
  - ج. وسعت کشور و پراکندگی روستاها
  - د. ناکارآمدی راههای ارتباطی
۱۹. در برنامه اول بعد از انقلاب اسلامی، چه هدفی در بخش عمران شهری مورد توجه قرار گرفت؟
  - الف. توسعه واحدهای مسکونی
  - ب. بازسازی بافت های مسأله دار
  - ج. بهبود ترافیک شهری
  - د. تمرکز زدایی از شهر تهران
۲۰. کدامیک از طرح های شهری حاوی « ضوابط اجرایی » است؟
  - الف. طرح بهسازی شهری
  - ب. طرح هادی شهری
  - ج. طرح تفصیلی شهری
  - د. طرح جامع شهری

## سوالات تشریحی

۱. نخستین مرحله از مطالعات کالبدی شهر، بررسی « کاربری اراضی » شهری است. ابتدا کاربری اراضی را تعریف کنید سپس ویژگیها، اهداف و کاربرد آن در برنامه ریزی شهری را توضیح دهید؟
۲. تأسیسات و تجهیزات شهری را توضیح دهید و تفاوت میان آنها را بیان کنید؟
۳. محدودیت ها و موانع رشد و توسعه شهری را توضیح دهید؟
۴. اصول و معیارهایی که در ارزیابی راه حل های توسعه شهری و انتخاب بهترین راه حل بایستی مورد توجه قرار گیرد را به اختصار توضیح دهید؟
۵. در ارتباط با تأثیر درجه حرارت و بارش بر انتخاب محل کاربریها، توجه به چه نکاتی ضروری است؟